



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA HUM NA SUTLI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 370-02/25-01/13
URBROJ: 2140-14-01-25-3
Hum na Sutli, 22. rujna 2025.

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96,68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i članka 30. Statuta Općine Hum na Sutli („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 9/21) a u svezi s člankom 11., Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Hum na Sutli („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 04/16), općinsko vijeće Općine Hum na Sutli na sjednici održanoj dana 22. rujna 2025. godine donijelo je slijedeću

ODLUKU
o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Hum na Sutli
(stan S-11 u Humu na Sutli 160)

Članak 1.

Odobrava se prodaja nekretnine u vlasništvu Općine Hum na Sutli, putem pisanog javnog natječaja:

Stan /S-11/, posebni vlasnički dio 149/10000, jednosobni stan na IV. katu, koji se sastoji od sobe, te pripadci kupaonica i wc, neto korisne površine 13,98 m² i spremište u podrumu neto korisne površine 3,38 m², u stambenoj zgradi na adresi Hum na Sutli 160 na k.č.br. 1594/1 k.o. Hum na Sutli, zk. uložak 1657.

Članak 2.

Početna cijena nekretnine iz članka 1. Točke 1., iznosi : 5.600,00 EUR.

Za nekretninu iz članka 1. početna cijene nekretnine utvrđena je na temelju Elaborata procijenjene tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenog od stalnog sudskog procjenitelja za arhitekturu i graditeljstvo Gordane Habajec, ing. građ., iz Zaboka, od 1. rujna 2025. godine (broj elaborata: 75/2025).

Članak 3.

Ovlašćuje se načelnik Općine na raspisivanje i provedbu postupka javnog natječaja za prodaju nekretnine iz članka 1. ove Odluke te sklapanje ugovora sa najpovoljnijim ponuditeljem.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA

Janja Boršić

