

363-01/04-01/3
2214/02-01-04-1
23. ožujak 2004.

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine» 26/03. – pročišćeni tekst) te članka 19. Statuta općine Hum na Sutli ("Službeni glasnik Krapinsko-Zagorske županije" br. 16/01.), Općinsko vijeće općine Hum na Sutli je na sjednici održanoj dana 22. ožujka 2004. godine donijelo

ODLUKU o komunalnom doprinosu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanje visine komunalnog doprinosa u općini Hum na Sutli:

- a) područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u općini Hum na Sutli,
- b) jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m³ građevine za pojedine zone,
- c) način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- d) opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- e) izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos u slučaju potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je prihod proračuna općine Hum na Sutli, koji služi za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području općine Hum na Sutli.

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina odnosno investitor.

II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

U općini Hum na Sutli utvrđuju se zone za plaćanje komunalnog doprinosa, kako slijedi:

I. ZONA

1. područje naselja uz državnu cestu D-207 (od međunarodnog graničnog prijelaza Lupinjak do međudržavnog graničnog prijelaza Hum na Sutli),
2. od centra do Hum na Sutli kbr. 64. (Dragutin Špiljak),
3. od centra do osnovne škole,
4. od radionice Tepeš Marijana do parcele budućeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

II. ZONA

1. područje naselja uz državnu cestu D-206 (od kbr. 64. Hum na Sutli do granice sa Gradom Pregrada,
2. naselja uz županijsku cestu od Hum na Sutli kčbr. 1. - Prišlin (crkva) - Poredje - Grletinec do Vuk Martina, Druškovec Gora kčbr. 4.,
3. naselja uz lokalnu cestu Prišlin (crkva) - granični prijelaz Mali Tabor,
4. naselja uz županijsku i lokalnu cestu Poredje - Gornje Brezno - Sutlanska cesta,
5. naselja uz županijsku cestu Druškovec (Vulica) - Klenovec (Rampa).

III. ZONA

1. preostala naselja uz asfaltirane ceste na području Općine.

IV. ZONA

1. sva naselja koja nisu obuhvaćena u I., II. i III. zoni.

III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se po m³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a utvrđuje se na osnovu objavljene visine prosječnih troškova gradnje m³ etalonske građevine u Republici Hrvatskoj te za pojedine zone iznosi kako slijedi:

- za I. zonu u iznosu od 9,00 kuna / m³
- za II. zonu u iznosu od 6,30 kuna / m³
- za III. zonu u iznosu od 4,50 kuna / m³
- za IV. zonu u iznosu od 2,25 kuna / m³

IV. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

Komunalni doprinos obveznik plaća uplatom na žiro račun općine Hum na Sutli na osnovi konačnog rješenja o komunalnom doprinosu, s time da obveza plaćanja komunalnog doprinosa dopijeva na dan konačnosti akta na temelju kojeg se može graditi.

Komunalni doprinos obveznik koji gradi stambeni objekt može platiti u 24 jednaka mjesečna obroka u roku od dvije godine od dana dospijea obveze komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka, uz uvjet da prvi obrok nemože biti manji od 30% ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Općinsko vijeće općine Hum na Sutli može osloboditi djelomično ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine od posebnog interesa za općini Hum na Sutli.

Općinsko poglavarstvo općine može osloboditi djelomično do iznosa od 50% obveze plaćanja investitore koji grade građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u suvlasništvu Općine i KZZ te investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture od posebnog interesa za općinu Hum na Sutli.

VI. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 7.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 6. ove Odluke, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu, osigurat će se u proračunu Općine iz sredstava poreznih prihoda.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Ivan Očko, ing.